Zitting van de gemeenteraad 12 oktober 2026

| | |
|---|---|
| Aanwezig | Noel Vandenrijt, Plaatsvervangend Voorzitter<br>Bert Moyaers, Burgemeester<br>Mark Vanleeuw, Yves Luyten, Gert Vandersmissen, Erwin Vermeulen, Schepenen<br>Sofie De Waele, Toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst<br>Guido Ector, Evi Appeltans, Marleen Steenaerts, Frederik Adams, Johny Franssen, Guy Gijbels, Lore Michiels, Toon Durwael, Tim Raskin, Marijke Berden, Ward Willems, Kim Beutels, Diederik Droogmans, Raadsleden<br>Nathalie Creten, Algemeen Directeur |
| Verontschuldigd | Emilie Strauven, Ludo Knaepen, Raadsleden<br>Jimmy Graulus, Voorzitter |
| Afwezig | / |

## DE GEMEENTERAAD

De voorzitter van de gemeenteraad opent de zitting.

Openbaar

## Vorig verslag

### 1 Goedkeuring vorig verslag.

**Feiten en context**

Gelet op de ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 14 september 2026;

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 32;

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Enig artikel.
De ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 14 september 2026 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

## Financiën

### 2 Goedkeuring retributiereglement op het parkeren voor korte duur (blauwe zone).

**Feiten en context**

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 juli 2004 waarbij bij politiereglement een zone voor kort parkeren (Blauwe zone) werd ingevoerd in een afgebakende zone in Herk centrum;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 april 2023 waarbij bij een aanvullend politiereglement werd goedgekeurd waarbij de blauwe zone werd ingevoerd in een afgebakende zone in het centrum van Schulen.
Gelet op het feit dat beide politiereglementen werden gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve sanctie;
Gelet op het feit dat de gemeenteraad enkel een sanctionerend ambtenaar heeft aangesteld en dat de vaststellings- of verbaliserende bevoegdheid een exclusieve bevoegdheid bleef van de politiezone, initieel de politiezone West-Limburg en na de fusie de politiezone LRH.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat de politiezone de controle op de blauwe zone niet langer beschouwt als een politionele taak;
Overwegende dat in Herk-de-Stad om die reden al enkele jaren geen controles meer gebeuren op de aanwezigheid van de parkeerkaart in de geparkeerde voertuigen binnen de Blauwe zone en dat er voor voertuigen in overtreding geen bestuurlijke verslagen meer ontvangen worden sinds 2024;
Overwegende dat om die reden overtredingen van de genoemde politiereglementen lange tijd niet meer gesanctioneerd kunnen worden en dit beleidsinstrument zijn effect mist;
Overwegende dat verwacht wordt dat de parkeerdruk in het centrum van Herk-de-Stad zal toenemen door de verhuis van het administratief centrum naar de Guldensporenlaan nr. 30 en waarbij er voorzien wordt in een toegang via de Markt;
Overwegende dat de parkeerdruk in het centrum van Schulen hoog tot zeer hoog was door de aanwezigheid van diverse HORECA- en handelszaken en verwacht kan worden dat dit opnieuw zal toenemen door de heropening van een zaak en omwille van de te verwachten herbestemming van de kerk tot kantoor-, woon- en ontmoetingsfunctie;
Overwegende dat om die reden het beperken van de parkeerduur een noodzakelijke maatregel wordt om te vermijden dat er een tekort aan parkeerplaatsen ontstaat;
Overwegende dat het systeem van de administratieve sancties geen effect heeft bij gebreke aan een verbaliserende ambtenaar en het gebrek aan ondersteunend beleid vanuit de politiezone;
Overwegende dat om die reden de gemeenteraad wenst gebruik te maken van de bevoegdheid tot het invoeren van parkeerretributies op motorvoertuigen, hun aanhangwagens of onderdelen;
Overwegende dat in uitvoering van deze wet de retributie zal verschuldigd zijn door de houder van de nummerplaat van de geparkeerde wagen;
Overwegende dat de invoering van een retributie gerechtvaardigd is op basis van alle kosten die het gemeentebestuur maakt tot het inrichten van het openbaar domein voor parkeren;
Overwegende dat de retributie verschuldigd zal zijn in de zones waar de blauwe zone bij gemeentelijk politiereglement is ingevoerd, zones die worden afgebakend met een bord E9, eventueel aangevuld met een onderbord dat de toegelaten parkeerduur preciseert en waarbij vermeld wordt dat het gebruik van de parkeerschijf verplicht is;
Overwegende dat de gebruikelijke parkeerduur 120 minuten is, tenzij dit bij politiereglement werd aangepast, quod non;
Overwegende dat de wettelijk voorgeschreven uren waarin de parkeerschijf moet gebruikt worden van 9u tot 18u is, maar dat voor het centrum van Schulen voorzien werd dat deze geldt van 9u tot 19u;
Overwegende dat ook deze afwijking dient te worden aangegeven met een onderbord;
Overwegende dat in deze zones de gebruiker van de parkeerplaats kan kiezen om gratis te staan mits hij de maximale parkeerduur niet overschrijdt of voor de toepassing van een forfaitair dagtarief wanneer hij deze parkeerduur overschrijdt;
Overwegende dat het gebruik van de parkeerschijf dient te worden nageleefd zoals bepaald in de aanvullende politiereglementen tot invoering van de blauwe zone in Herk centrum en in Schulen en zoals aangegeven op de ter plaatse aangebrachte onderborden;
Overwegende dat de maximale parkeerduur wordt aangegeven door de parkeerkaart waarbij het beginuur wordt aangegeven van de parkeertijd;
Overwegende dat de maximum toegelaten parkeerduur dus twee uren is of 120 minuten;
Overwegende dat de parkeerschijf door de gebruiker zichtbaar dient aangebracht te worden achter de voorruit van het voertuig:
Overwegende dat indien de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van het voertuig of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig is geplaatst of in geval de gebruiker bij gebruik van de parkeerschijf de pijl niet op het streepje plaatst dat volgt op het tijdstip van aankomst, wordt de gebruiker steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitaire tarief;
Overwegende dat de situatie waarin de gebruiker van het voertuig de parkeerschijf heeft doorgedraaid niet valt onder dit retributiereglement gezien dit een niet gedepenaliseerde inbreuk is omdat dit gekwalificeerd wordt als bedrog met de parkeerschijf.
Overwegende dat de eerste maand na de inwerkingtreding van dit reglement er ingezet wordt op sensibilisering en dat er geen retributies worden aangerekend.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op de wet van 20 juli 2005 tot wijziging van de gecoördineerde wetten van 16 maart 1963 betreffende de politie op het wegverkeer, inzonderheid hoofdstuk III artikel 25;
Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, artikel 27;
Decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, artikel 2 en 3;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 juli 2004 tot goedkeuring van een aanvullend politiereglement inzake de afbakening van een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone) in het centrum van Herk-de-Stad;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 juli 2004 tot goedkeuring van een retributiereglement op het parkeren in blauwe zone;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 april 2023 tot goedkeuring van een aanvullend reglement betreffende de invoering van de zone met een beperkte parkeerduur (blauwe zone) in het centrum van Schulen.

**Stemming:**
Met 14 stemmen voor (Bert Moyaers, Mark Vanleeuw, Yves Luyten, Gert Vandersmissen, Erwin Vermeulen, Sofie De Waele, Noel Vandenrijt, Guido Ector, Evi Appeltans, Marleen Steenaerts, Frederik Adams, Johny Franssen, Guy Gijbels, Diederik Droogmans), 6 onthoudingen (Lore Michiels, Toon Durwael, Tim Raskin, Marijke Berden, Ward Willems, Kim Beutels)

**Motivering onthouding**

"Raadslid Kim Beutels verantwoordt zijn onthouding namens Vlaams Belang als volgt:
Ik onthoud mij omwille van het feit dat er geen alternatief is voor de bewoners of mensen die werken in de blauwe zone.
Er zijn geen bewonerskaarten of voorbehouden parkeerplaatsen voor mensen die werken in de zone.
Ik denk hierbij ook aan mensen uit de zorg en thuishulpdiensten die langer dan 2 uur dienen te parkeren."

"Raadslid Ward Willems verantwoordt zijn onthouding namens CD&V-NIEUW als volgt:
Wij willen ons als fractie op dit punt onthouden. Dit omdat wij het nut en de nood van de uitvoering niet inzien. Als fractie zijn wij niet zeker of dit de bevolking en ondernemers van Herk-de-Stad ten goede gaat komen. Met deze onthouding willen wij dan ook onze bezorgdheid onderstrepen."

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad geeft haar goedkeuring aan volgend retributiereglement op het parkeren voor korte duur (blauwe zone):
**Artikel 1 Onderwerp.**
Een retributie wordt gevestigd op het parkeren van motorvoertuigen, hun aanhangwagens of onderdelen op de openbare weg of de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg waar de reglementering inzake het parkeren van korte duur van toepassing is en dus het gebruik van de parkeerschijf verplicht is.
**Artikel 2 Richtlijnen inzake het gebruik van de parkeerschijf.**
Bij inname van een parkeerplaats waar het gebruik van de parkeerschijf verplicht is, dient de aankomsttijd (de pijl van de parkeerschijf dient geplaatst te worden op het streepje dat volgt op het tijdstip van aankomst bij inname van de parkeerplaats) verplicht aangeduid te worden op de parkeerschijf en dient deze zichtbaar en leesbaar aangebracht te worden achter de voorruit van het voertuig of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig, hun aanhangwagens of onderdelen.
Het gebruik van automatische parkeerschijven is verboden.
Het plaatsen van meerdere parkeerschijven in het voertuig is verboden.
**Artikel 3 Tarieven.**
§1. De retributie wordt als volgt vastgesteld:
- gratis voor de maximaal toegelaten parkeerduur ingevolge de gemeentelijke politiereglementen op de afbakening van de zones met een beperkte parkeertijd en zoals aangegeven op de aanwezige onderborden en op voorwaarde dat de richtlijnen inzake het gebruik van de parkeerschijf werden nageleefd;
- een forfaitaire retributie van 35 euro is verschuldigd per dag wanneer de maximum toegelaten parkeerduur verstreken is of wanneer de parkeerschijf niet op het voertuig is aangebracht.

§2. De retributie is verschuldigd wanneer:
- de parkeerschijf niet of niet correct werd aangebracht;

- de op de parkeerschijf aangeduide maximale parkeertijd verstreken is;
- de parkeerschijf niet leesbaar is of geautomatiseerd is.

**Artikel 4 Retributieplichtige.**

De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat van het voertuig.

**Artikel 5 Vrijstellingen.**

§ 1. De retributie is niet verschuldigd voor motorvoertuigen, aanhangwagens of onderdelen die gebruikt worden door personen met een handicap waarbij deze speciale en geldige kaart, uitgereikt door een bevoegd organisme, zichtbaar achter de voorruit van het voertuig geplaatst werd, of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het motorvoertuig, aanhangwagens of onderdelen. Het kaartnummer en de geldigheidsdatum dienen steeds zichtbaar te zijn;
§ 2. De dienstvoertuigen van de politie, de brandweer en/of de overige veiligheidsdiensten (in geval van dringende interventies) zijn vrijgesteld;
§ 3. De motorvoertuigen ingeschreven bij het gemeente- en/of OCMW bestuur;
§ 4. De deelwagens;
§ 5. De bestuurders van een motorvoertuig, een aanhangwagen of onderdelen die een geldige vergunning inname openbaar domein en/of een signalisatievergunning voor de dagen waarvoor de vergunning werd afgeleverd kunnen voorleggen.

**Artikel 6 Invorderingsprocedure.**

De forfaitaire retributie zoals bedoeld in artikel 2 wordt ingevorderd via volgende procedure:

- De retributieplichtige wordt verwittigd van de vaststelling van de retributie door middel van een kennisgevingsbrief. Er wordt daarin een betalingstermijn van 30 kalenderdagen vooropgesteld.
- Indien niet (volledig) betaald wordt binnen de gestelde termijn wordt een aanmaning verzonden per gewone post, met een betalingstermijn van 20 kalenderdagen.
- Indien niet (volledig) betaald werd voor het verstrijken van de betalingstermijn van de eerste aanmaning wordt een aangetekende aanmaning verzonden waarin andermaal wordt aangemaand om binnen een termijn van 10 kalenderdagen tot spontane betaling van de schuld over te gaan. Deze aanmaning vermeldt in voorkomend geval dat de schuld zal worden ingevorderd door middel van een dwangbevel in toepassing van artikel 177, 2e lid van het Decreet over het lokaal bestuur indien binnen de vooropgestelde termijn van 10 kalenderdagen geen betaling gebeurt.
- Wanneer na het verstrijken van deze periode geen (volledige) betaling is gebeurd, kan de retributie worden ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van artikel 177, 2e lid van het Decreet over het lokaal bestuur.

In afwijking van voorgaande alinea kan elke verzending tevens gebeuren via een elektronische melding van gegevens die voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 1.5 van het Burgerlijk Wetboek, en die een bewijs oplevert van deze melding, van het tijdstip waarop ze is verricht en van de authenticiteit en de integriteit van de verwerkte gegevens.

**Artikel 7 Verwerking van persoonsgegevens.**

In het kader van de uitvoering van dit reglement worden in de hoedanigheid van verwerkingsverantwoordelijke persoonsgegevens verwerkt door de stad Herk-de-Stad of haar opdrachtnemer in overeenstemming met de Algemene verordening Gegevensbescherming en toepasselijke wetten en normen die het recht op privacy en gegevensbescherming waarborgen.
In het kader van de uitvoering van dit reglement worden de volgende persoonsgegevens verwerkt:
-identificatiegegevens.
Indien van toepassing worden daarnaast ook de volgende persoonsgegevens verwerkt met als doel het toekennen van een vrijstelling van betaling van de retributie in geval van het gebruik van de gehandicaptenparkeerkaart:
-de geldigheid van deze kaart wordt geverifieerd en de persoonlijke gegevens worden opgevraagd bij de instantie bevoegd voor het uitreiken van deze kaarten.
Na maximaal 10 jaar vanaf de laatste betaling worden de meegedeelde persoonsgegevens gewist. De gegevens kunnen voor een langere periode bewaard worden indien ze uitsluitend worden verwerkt voor archiveringsdoeleinden voor openbaar belang, voor historisch of wetenschappelijk onderzoek of voor statistische doeleinden of indien de stad daartoe wettelijk verplicht is.

**Artikel 8 Overgangsbepalingen.**

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2027 en loopt af op 31 december 2029.
Dit reglement vervangt het reglement van 5 juli 2004 betreffende de goedkeuring van een retributiereglement op het parkeren in blauwe zone.

Artikel 2.

Dit reglement wordt overeenkomstig artikel 285, 286, 287 en 288 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.
Van dit retributiereglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

## 3 Goedkeuring van meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 van kerkfabriek O.L.V Geboorte Berbroek op de gemeenteraad van 10 november 2025;
Gelet op de ingediende meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek op 12 augustus 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 2 september 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 3 september 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Gerard Windmolders.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij de ingediende meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek;
Overwegende dat in de meerjarenplanwijziging 1-2026 de gevraagde exploitatietoelage wordt verhoogd zijnde voor 2026: 21.188,72 euro (+ 2.450,00 euro), voor 2027: 14.970,00 euro (+ 2.000,00 euro), voor 2028: 15.540,00 euro (+ 2.500,00 euro), voor 2029: 16.305,00 euro (+ 2.950,00 euro), voor 2030: 16.690,00 euro (+ 3.450,00 euro), voor 2031: 16.957,66 euro (+ 3.900,00 euro);
Overwegende dat er noch in het meerjarenplan noch in de meerjarenplanwijziging een investeringstoelage wordt gevraagd;
Overwegende dat de gevraagde exploitatietoelage in de meerjarenplanwijziging voor 2026 meer is dan de gevraagde exploitatietoelage in budget 2026 en kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek hiervoor dus nog een budgetwijziging 2026 dient in te dienen;
Overwegende dat, voor de bepaling van de huurinkomsten in het oorspronkelijk meerjarenplan, er rekening gehouden werd met de cijfers van boekjaar 2024 maar dat toen de huurinkomsten hoger waren dan normaal omdat er in 2024 achterstallige pacht werd ontvangen samen met de huurwaarborg en een onkostenvergoeding voor het appartement Dr. Vanweddingenlaan;
Overwegende dat de huurinkomsten van het privaat patrimonium in de meerjarenplanwijziging voor de jaren 2026 tot en met 2031 zijn gebaseerd op meer reële cijfers en dat de minder te verwachten huurinkomsten voor de jaren 2026 tot en met 2031 de bedragen zijn waarmee de exploitatietoelage voor die jaren wordt verhoogd;
Overwegende de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur waardoor de uitvoering van voorliggend meerjarenplan beperkt zal blijven en het meerjarenplan van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden.

**Wettelijke motivering**

<u>Bevoegdheidsgrond:</u>
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
<u>Toepasselijke regelgeving:</u>
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek een exploitatietoelage wordt gevraagd in de meerjarenplanwijziging 1-2026 voor 2026: 21.188,72 euro, voor 2027: 14.970,00 euro, voor 2028: 15.540,00 euro, voor 2029: 16.305,00 euro, voor 2030: 16.690,00 euro, voor 2031: 16.957,66 euro;
Gelet dat er door kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek geen investeringstoelage wordt gevraagd in de meerjarenplanwijziging 1-2026.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek met een exploitatietoelage voor 2026: 21.188,72 euro, voor 2027: 14.970,00 euro, voor 2028: 15.540,00 euro, voor 2029: 16.305,00 euro, voor 2030: 16.690,00 euro, voor 2031: 16.957,66 euro.
Artikel 2.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek met een investeringstoelage voor 2026: 0,00 euro, voor 2027: 0,00 euro, voor 2028: 0,00 euro, voor 2029: 0,00 euro, voor 2030: 0,00 euro, voor 2031: 0,00 euro.
Artikel 3.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek.

## 4 Goedkeuring mits aanpassing van meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op de goedkeuring mits aanpassing van het meerjarenplan 2026-2031 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad op de gemeenteraad van 10 november 2025;
Gelet op de ingediende meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad op 9 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies mits opmerkingen van het Bisdom Hasselt op 27 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 27 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege An Raskin.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij de ingediende meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Overwegende dat de cijfers in de meerjarenplanwijziging 1-2026 voor 2026 en 2027 gewijzigd zijn en er nu geen exploitatietoelage gevraagd wordt voor deze 2 jaren;
Overwegende dat de cijfers van 2026 enerzijds werden aangepast aan de goedkeuring mits aanpassing van het budget 2026 en anderzijds een verhoging van de exploitatie ontvangsten van 1.080,00 euro als zijnde een terugbetaling van kosten voor telefonie en internet door de bedienaar;
Overwegende dat in het meerjarenplan 2026-2031 de exploitatie uitgaven voor het jaar 2027 van eredienst, gebouwen van de eredienst en bestuur van de eredienst overschat werden en de exploitatie uitgaven van het privaat patrimonium onderschat;
Overwegende dat in de meerjarenplanwijziging 1-2026 de cijfers van 2027 hieromtrent worden aangepast;
Overwegende de in de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad opgenomen exploitatietoelage voor 2028: 16.161,35 euro, voor 2029: 16.734,57 euro, voor 2030: 17.328,63 euro, voor 2031: 17.944,09 euro;
Overwegende dat bij de samenvoeging van de kerkfabrieken het meerjarenplan van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden;
Overwegende dat er in de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad geen investeringstoelage wordt gevraagd.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad een exploitatietoelage wordt gevraagd in de meerjarenplanwijziging 1-2026 voor 2028: 16.161,35 euro, voor 2029: 16.734,57 euro, voor 2030: 17.328,63 euro, voor 2031: 17.944,09 euro;
Overwegende dat het stadsbestuur er vanuit gaat dat, aan de hand van de uitvoering en de budgetcijfers van de laatste jaren, kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad als afzonderlijke kerkfabriek zelfbedruipend is en zal blijven en daarom met de gevraagde exploitatietoelage voor de jaren 2028 tot en met 2031 niet kan akkoord gaan;
Gelet dat er door kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad geen investeringstoelage wordt gevraagd in het meerjarenplanwijziging 1-2026.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring mits aanpassing te verlenen aan het meerjarenplan 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad met een exploitatietoelage voor 2026: 0,00 euro, voor 2027: 0,00 euro, voor 2028: 0,00 euro, voor 2029: 0,00 euro, voor 2030: 0,00 euro, voor 2031: 0,00 euro.
Artikel 2.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het meerjarenplan 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad met een investeringstoelage voor 2026: 0,00 euro, voor 2027: 0,00 euro, voor 2028: 0,00 euro, voor 2029: 0,00 euro, voor 2030: 0,00 euro, voor 2031: 0,00 euro.
Artikel 3.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

## 5 Goedkeuring van budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op de goedkeuring mits aanpassing van het budget van 2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad op de gemeenteraad van 13 oktober 2025;
Gelet op de ingediende budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad op 9 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 10 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege An Raskin.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij de ingediende budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Overwegende dat de cijfers waarvan vertrokken wordt in het budget 2026 aangepast werden in functie van de goedkeuring mits aanpassing van het budget 2026 door de gemeenteraad van 13 oktober 2025;
Overwegende dat in de budgetwijziging 1-2026 de exploitatieontvangsten werden verhoogd met 1.080,00 euro zijnde terugbetaling voor de kosten voor telefonie en internet door de bedienaar van 1 oktober 2024 tot en met 31 december 2026 aan 40,00 euro per maand;

Overwegende dat de verhoging van de exploitatieontvangsten een uitvoering is van het advies van het stadsbestuur in het kader van de jaarrekening 2025 waarbij de bedienaar 1/3 van de kosten voor telefonie en internet dient terug te betalen aan kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Overwegende dat in de budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad als investeringsuitgaven 125.811,03 euro wordt voorzien bestaande uit 12.797,03 euro ereloon architect voor de geplande werken aan de kerk ivm vochtbestrijding, nieuwe trap, schilderwerken en 113.014,00 euro om de 7 bouwgronden geschikt te maken voor verkoop;
Overwegende dat de geplande investeringsuitgaven worden gefinancierd met eigen middelen.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er in het goedgekeurde budget een exploitatietoelage van 0,00 euro is voorzien in 2026;
Gelet dat er in het goedgekeurde budget een investeringstoelage van 0,00 euro is voorzien in 2026;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in voorliggende budgetwijziging 1-2026;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in voorliggende budgetwijziging 1-2026.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad met een exploitatietoelage van 0,00 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

## 6 Goedkeuring van budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op de goedkeuring van het budget van 2026 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen op de gemeenteraad van 13 oktober 2025;
Gelet op de ingediende budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen op 1 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 10 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Piet Rymen.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij de ingediende budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen;
Overwegende dat er noch een exploitatietoelage noch een investeringstoelage wordt gevraagd door kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen;
Overwegende dat er een budgetwijziging 1-2026 wordt gedaan omdat kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper in 2026 voor een hoger bedrag aan creditnota's voor nutsvoorzieningen heeft ontvangen dan de afrekeningen;
Overwegend dat er in 2026 nog onverwachte kosten waren voor het verwijderen van dode takken op het privaat patrimonium;
Overwegende dat de investeringsontvangsten bestaan uit de verkoop van landbouwgrond ten bedrage van 8.758,43 euro en 12.284,00 euro vervallen beleggingen;
Overwegende dat de investeringsontvangsten volledig terug herbelegd worden.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er in het goedgekeurde budget een exploitatietoelage van 0,00 euro is voorzien in 2026;
Gelet dat er in het goedgekeurde budget een investeringstoelage van 0,00 euro is voorzien in 2026;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen een exploitatietoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in voorliggende budgetwijziging van 1-2026;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in voorliggende budgetwijziging van 1-2026.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen met een exploitatietoelage van 0,00 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen.

## 7 Goedkeuring van budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek op 22 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 11 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Gerard Windmolders.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek een exploitatietoelage van 26.393,41 euro wordt opgenomen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek een investeringstoelage van 0,00 euro wordt opgenomen;
Overwegende dat er 13.423,41 euro meer exploitatietoelage wordt gevraagd dan in het oorspronkelijk meerjarenplan omdat enerzijds de jaarrekening 2025 werd afgesloten met een exploitatietekort van 11.267,13 euro en dit, zoals vermeld bij het advies omtrent de jaarrekening 2025, in de toekomst zou aanleiding geven tot een verhoging van de exploitatietoelage en anderzijds dat de huurinkomsten in het meerjarenplan overschat werden;
Overwegende dat, voor de bepaling van de huurinkomsten in het oorspronkelijk meerjarenplan, er rekening gehouden werd met de cijfers van boekjaar 2024 maar dat toen de huurinkomsten hoger waren dan normaal omdat er in 2024 achterstallige pacht werd ontvangen samen met de huurwaarborg en een onkostenvergoeding voor het appartement Dr. Vanweddingenlaan;
Overwegende dat de huurinkomsten van het privaat patrimonium in het budget 2027 gebaseerd zijn op meer reële cijfers en dat daardoor de huurinkomsten verminderen met 2.450,00 euro;
Overwegende dat, door de verhoging van de exploitatietoelage, het budget 2027 noch past in het meerjarenplan 2026-2031, noch in de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek, maar het toch ter goedkeuring wordt voorgelegd;
Overwegende dat door de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur de voorgelegde budgetten 2027 hoogst waarschijnlijk niet tot uitvoering zullen gebracht worden en het budget van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden;
Overwegende dat er voor 19.589,19 euro investeringsuitgaven worden voorzien om de Z-waarde op 0 te krijgen.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek een exploitatietoelage van 26.393,41 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 90.000,00 euro is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur;
Gelet dat de som van de gevraagde exploitatietoelagen van de individuele kerkfabrieken dit bedrag niet overschrijdt;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad geen investeringstoelage is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek met een exploitatietoelage van 26.393,41 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Berbroek.

## 8 Goedkeuring van budget 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad op 9 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 11 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege An Raskin.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad geen exploitatietoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad geen investeringstoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat in het budget 2027 de cijfers werden overgenomen van de meerjarenplanwijziging 1-2026 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad;
Overwegende dat in het meerjarenplan 2026-2031 de exploitatie uitgaven voor het jaar 2027 van eredienst, gebouwen van de eredienst en bestuur van de eredienst overschat werden en de exploitatie uitgaven van het privaat patrimonium onderschat en dat dit in de meerjarenplanwijziging 1-2026, en dus ook het budget 2027 wordt aangepast;
Overwegende dat door de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur de voorgelegde budgetten 2027 hoogst waarschijnlijk niet tot uitvoering zullen gebracht worden en het budget van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden; ;
Overwegende dat in het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad als investeringsuitgaven 480.116,95 euro worden voorzien bestaande uit 239.596,34 euro voor de vochtbestrijding in de kerk, 217.800,00 euro schilderwerken in de kerk, 10.063,05 euro ereloon architect en 12.657,56 euro herbelegging;
Overwegende dat de geplande investeringsuitgaven worden gefinancierd met enerzijds 120.116,95 euro erfgoedpremie die ze gaan ontvangen van Agentschap Onroerend Erfgoed voor de vochtbestrijding in de kerk en 360.000,00 euro door de verkoop van de 2 bouwgronden.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 90.000,00 euro is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur;
Gelet dat de som van de gevraagde exploitatietoelagen van de individuele kerkfabrieken dit bedrag niet overschrijdt;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad geen investeringstoelage is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad met een exploitatietoelage van 0,00 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek Sint-Martinus Herk-de-Stad.

## 9 Goedkeuring van budget 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen op 1 juni 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 11 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Piet Rymen.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen geen exploitatietoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen geen investeringstoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat er noch een exploitatietoelage noch een investeringstoelage wordt gevraagd omdat de kerk in 2025 werd verkocht;
Overwegende dat door de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur de voorgelegde budgetten 2027 hoogst waarschijnlijk niet tot uitvoering zullen gebracht worden en het budget van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen een exploitatietoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er door de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 90.000,00 euro is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur;
Gelet dat de som van de gevraagde exploitatietoelagen van de individuele kerkfabrieken dit bedrag niet overschrijdt;

Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad geen investeringstoelage is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het budget 2027 van kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen met een exploitatietoelage van 0,00 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper Schulen.

## 10 Goedkeuring van budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk op 8 juli 2026;
Gelet op het gunstig advies van het Bisdom Hasselt op 11 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Johnny Jamar.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk geen exploitatietoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk geen investeringstoelage wordt opgenomen;
Overwegende dat er noch een exploitatietoelage noch een investeringstoelage wordt gevraagd omdat in juni 2025 de laatste eucharistieviering is geweest en de parochiekerk O.L.V. Geboorte Donk een herbestemming krijgt;
Overwegende dat door de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur de voorgelegde budgetten 2027 hoogst waarschijnlijk niet tot uitvoering zullen gebracht worden en het budget van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk een exploitatietoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;

Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 90.000,00 euro is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur;
Gelet dat de som van de gevraagde exploitatietoelagen van de individuele kerkfabrieken dit bedrag niet overschrijdt;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad geen investeringstoelage is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk met een exploitatietoelage van 0,00 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek O.L.V. Geboorte Donk.

## 11 Goedkeuring van budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek.

Marleen Steenaerts, Raadslid is verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

**Feiten en context**

Gelet op het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek;
Gelet op de goedkeuring door de kerkraad van de kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek op 17 juli 2026;
Gelet op het gunstig advies mits opmerkingen van het Bisdom Hasselt op 11 augustus 2026;
Gelet op de ontvangst van het dossier door het stadsbestuur op 28 augustus 2026;
Gelet op de bijkomende gegevens verkregen vanwege Nico Ballet.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende de toelichting bij het ingediende budget van 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek een exploitatietoelage van 59.416,24 euro wordt opgenomen;
Overwegende dat er in het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek een investeringstoelage van 0,00 euro wordt opgenomen;
Overwegende dat de ontvangsten uit het privaat patrimonium van de kerkfabriek lager liggen dan de uitgaven zodanig dat de gemeente eigenlijk het privaat patrimonium van de kerkfabriek aan het subsidiëren is terwijl het net de bedoeling zou moeten zijn dat het privaat patrimonium bijdraagt tot de zelfbedruipendheid van de kerkfabriek;
Overwegende dat de bedragen van kapitaal en intresten van de doorgeefleningen lichtjes gaan wijzigen aangezien er in 2027 op één van de 2 leningen een rentevoetherziening van toepassing is en de werkelijke kapitaal- en intrestaflossingen pas eind 2027 duidelijk worden;
Overwegende dat door de geplande samenvoeging van de parochies/kerkfabrieken op Herks grondgebied tot één kerkbestuur de voorgelegde budgetten 2027 hoogst waarschijnlijk niet tot uitvoering zullen gebracht worden en het budget van de ééngemaakte kerkfabriek opnieuw ter bespreking/goedkeuring aan het stadsbestuur voorgelegd zal dienen te worden.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
Gelet op omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 inzake de boekhouding van de besturen van de eredienst.

**Financiële impact**

Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek een exploitatietoelage van 59.416,24 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er door de kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek een investeringstoelage van 0,00 euro wordt gevraagd in het budget van 2027;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad een exploitatietoelage van 90.000,00 euro is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur;
Gelet dat de som van de gevraagde exploitatietoelagen van de individuele kerkfabrieken dit bedrag niet overschrijdt;
Gelet dat er in het huidige meerjarenplan van Herk-de-Stad geen investeringstoelage is voorzien in 2027 voor het samengevoegd kerkbestuur.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het budget 2027 van kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek met een exploitatietoelage van 59.416,24 euro en een investeringstoelage van 0,00 euro.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- Dienst Financiën,
- Kerkfabriek O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Schakkebroek.

## Beleid

### 12 Intergemeentelijke projectvereniging West-Limburg Werkt: Kennisname aanpassing statuten na aanduiding nieuwe afgevaardigde voor de raad van bestuur voor Tessenderlo-Ham.

**Feiten en context**

Gelet dat de stad Herk-de-Stad sinds 2017 aangesloten is bij de intergemeentelijke projectvereniging West-Limburg Werkt, Collegestraat 1 te 3580 Beringen;
Gelet dat deze projectvereniging een samenwerkingsverband betreft tussen de lokale besturen Beringen, Heusden-Zolder, Leopoldsburg, Tessenderlo-Ham, Halen, Lummen en Herk-de-Stad;
Gelet dat in Tessenderlo-Ham een nieuw stemgerechtigde afgevaardigde werd aangeduid voor de Raad van Bestuur van West-Limburg Werkt waardoor de statuten van de projectvereniging dienen aangepast en goedgekeurd te worden door de gemeenteraden van alle aangesloten lokale besturen.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat er door Tessenderlo-Ham via hun gemeenteraad van 27 april 2026 een nieuw stemgerechtigde afgevaardigde aangeduid werd voor de Raad van Bestuur van West-Limburg Werkt. De statuten werden hiervoor aangepast van schepen Ronny Carmans naar schepen Nancy Sanen;
Overwegende het belang van goedkeuring van deze noodzakelijke statuutwijziging door de gemeenteraden van de 7 aangesloten lokale besturen.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §2;

Toepasselijke regelgeving:
Gelet op de bepalingen van het decreet van 7 juli 2017 betreffende wijk-werken en diverse bepalingen in het kader van de zesde staatshervorming;
Gelet op de bepaling van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad neemt kennis van de aanpassing van de statuten van de projectvereniging West-Limburg Werkt na aanduiding van een nieuwe afgevaardigde voor de raad van bestuur voor Tessenderlo-Ham, zoals toegevoegd in bijlage en integraal deel uitmaakt van deze beslissing.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- de afgevaardigden,
- West-Limburg Werkt, Sofie Ghys (sofie.ghys@beringen.be).

## 13 Goedkeuring benoeming van Erwin Vanwetswinkel als lid van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf in opvolging van Charlotte Daenen, ontslagnemend lid.

**Feiten en context**

Gelet dat de voorzitter van de gemeenteraad, op 21 september 2026, in kennis werd gesteld van het ontslag van mevrouw Charlotte Daenen bij schrijven van 21 september 2026;
Gelet dat een mandaat van lid voor de Raad van Bestuur van het AGB vacant is en door aanstelling van een opvolger in de vacature moet worden voorzien;
Gelet op de goedkeuring van de benoeming van de leden van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Herk-de-Stad door de gemeenteraad op 14 april 2025;
Gelet op de voordrachtakte ingediend door Anders.Herk-de-Stad.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat de leden van de Raad van Bestuur worden verkozen door de gemeenteraad op basis van een akte van voordracht per kandidaat-lid voor de Raad van Bestuur, ondertekend door meer dan de helft van de gemeenteraadsleden die deel uitmaken van de fractie die de voordracht doet;
Overwegende dat de ingediende voordrachtakte ontvankelijk is en er voldaan is aan de vereisten voor een correcte samenstelling van de Raad van Bestuur van het AGB.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op artikel 40-41 en 235 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd.
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op artikel 14 § 8 van de statuten betreffende de samenstelling van de Raad van Bestuur zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 juni 2019.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad neemt kennis van de voordrachtakte ingediend door Anders.Herk-de-Stad en gaat akkoord met de benoeming van Erwin Vanwetswinkel als nieuw lid van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf in opvolging van Charlotte Daenen, ontslagnemend lid.
Artikel 2.

Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving wordt overgemaakt aan de leden van het AGB.

## 14 Goedkeuring begrotingswijziging nr. 1 van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad voor het dienstjaar 2026 – Mandaat aan de burgemeester.

**Feiten en context**

Gelet dat de begroting, de begrotingswijzigingen en de rekeningen van de politiezone worden voorbereid door de korpschef, in samenwerking met de bijzondere rekenplichtige;
Gelet dat het ontwerp van begroting, begrotingswijziging of rekening wordt bezorgd aan de burgemeester van elke gemeente die deel uitmaakt van de politiezone, als lid van het politiecollege, waarna het ontwerp door het politiecollege wordt behandeld;
Gelet dat het politiecollege politiezone Limburg Regio Hoofdstad op 21 september 2026 het ontwerp begrotingswijziging nr. 1 voor 2026 goedkeurde;
Gelet dat deze begrotingswijziging diezelfde dag, samen met het verklarend verslag en de vereiste bijlagen, werd overgemaakt aan de gemeenteraden van de politiezone via hun algemeen directeur en burgemeester.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat de gemeenteraad vanaf deze verzending binnen een termijn van 25 werkdagen aan de burgemeester, als lid van het politiecollege, het mandaat dient te verlenen tot goedkeuring van het ontwerp van begrotingswijziging;
Overwegende dat de gemeenteraad zich aldus, overeenkomstig artikel 40 WGP, dient uit te spreken over het mandaat dat aan de burgemeester wordt verleend voor de definitieve beraadslaging over de begrotingswijziging nr. 1 voor 2026 in het politiecollege;
Overwegende dat de documenten inzake deze begrotingswijziging zijn toegevoegd in de bijlagen bij dit punt.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Overwegende artikel 40 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, hierna de WGP genoemd;
Inhoudelijke regelgeving:
Overwegende de ministeriële omzendbrief WGP van 16 juli 2026 betreffende de toepassing van de gewijzigde wet op de geïntegreerde politie, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 24 juli 2026.

**Financiële impact**

Overwegende dat in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 van Herk-de-Stad een dotatie van 1.839.935 euro werd voorzien als bijdrage aan de politiezone voor 2026;
Overwegende dat naar aanleiding van voorliggende begrotingswijziging geen rechtstreekse verhoging van de dotatie gevraagd wordt aangezien het slechtere resultaat voor 2026 opgevangen kan worden door de overdracht van het resultaat uit 2025;
Overwegende dat een verhoging van de uitgaven binnen de politiezone op termijn wel onrechtstreeks aanleiding kan geven tot een verhoging van de dotatie.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad neemt kennis van het ontwerp van begrotingswijziging nr. 1 voor 2026 van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad zoals opgenomen in het aan de gemeenteraad voorgelegde dossier, met inbegrip van het verklarend verslag en de bijlagen.
Artikel 2.

De burgemeester wordt, in zijn hoedanigheid van lid van het politiecollege van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad, gemandateerd om namens de gemeente het ontwerp van begrotingswijziging nr. 1 voor 2026 goed te keuren tijdens de definitieve beraadslaging van het politiecollege. De burgemeester dient bovendien de bedenking mee te geven dat er moeilijke budgetteringsrondes zitten aan te komen voor de lokale besturen en dat wanneer zij genoodzaakt zal worden de eigen begroting bij te sturen zij ook de politiebegroting minutieus zullen nakijken.
Artikel 3.
Het mandaat bedoeld in artikel 2 geldt uitsluitend voor de begrotingswijziging zoals deze aan de gemeenteraad werd voorgelegd.
Indien het ontwerp vóór de definitieve beraadslaging in het politiecollege inhoudelijk wordt gewijzigd op een wijze die een wijziging van de gemeentelijke bijdrage of een wezenlijke financiële impact voor de gemeente tot gevolg heeft, wordt het mandaat beperkt tot het voorliggende ontwerp en kan de burgemeester zich over de gewijzigde onderdelen niet op dit mandaat beroepen.
Artikel 4.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- de burgemeester;
- het politiecollege van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad;
- de bijzondere rekenplichtige van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad.

## 15 Goedkeuring onderzoek bouwpotentieel van de onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen en het gemeentelijk actieprogramma: gronden van Vlaamse besturen inzetten voor sociale woningbouw.

**Feiten en context**

Gelet op het nieuwe Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 moeten gemeenten het bouwpotentieel onderzoeken van de onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen. Hiervoor inventariseert iedere gemeente deze gronden en maakt ze vervolgens een actieprogramma op.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat elke gemeente uiterlijk op 31 oktober 2026 de gezamenlijke oppervlakte van onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen moet berekenen;
Overwegende dat de resultaten geldig blijven tot en met 31 december 2042;
Overwegende dat Vlaanderen voor elke gemeente een groeipad heeft vastgelegd om het BSO te realiseren;
Overwegende dat deze berekening wordt opgevolgd via de driejaarlijkse voortgangstoets;
Overwegende dat gemeenten die het groeipad van het BSO niet volgen en bij een voortgangstoets ingedeeld worden in categorie 2, minstens 25% van de gezamenlijke oppervlakte van die gronden en kavels moet aanwenden voor sociaal wonen;
Overwegende dat voor gemeenten die het groeipad wel volgen deze verplichting vervalt;
Overwegende dat voor Herk-de-Stad de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde bouwgronden en kavels, in eigendom van Vlaamse besturen, met eigendomstoestand van 01/09/2026, 7509m² bedraagt, zie bijlage: 'Overzicht van de beschikbare onroerende goederen die kunnen aangewend worden om het gemeentelijk objectief voor sociale huurwoningen te realiseren, 1.2 Resultaat gronden van Vlaamse besturen in Herk-de-Stad';
Overwegende dat elke gemeente met een BSO een actieprogramma moet opmaken, waarbij ze het bouwpotentieel van deze gronden moet onderzoeken en concrete acties moet uitwerken. Als regisseur van haar lokaal woonbeleid waakt ze erover dat de Vlaamse besturen geconcerteerde acties ondernemen, zodat deze gronden aangewend worden voor de realisatie van het BSO 2026-2042, zie bijlage 'Overzicht van de beschikbare onroerende goederen die kunnen aangewend worden om het gemeentelijk objectief voor sociale huurwoningen te realiseren, 3. Gemeentelijk actieprogramma';
Overwegende dat de berekening en de inventaris van onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen en het bijhorende actieprogramma goedgekeurd moet worden op de gemeenteraad;
Overwegende dat de berekening en de inventaris bezorgd moeten worden aan Wonen in Vlaanderen via het e-mailadres lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be;
Overwegende dat elke gemeente samen met de woonmaatschappij verplicht een overeenkomst moet afsluiten met daarin een strategie voor de realisatie van het gemeentelijk BSO, een verplichte bijlage bij deze

samenwerkingsovereenkomst is een overzicht van de beschikbare onroerende goederen die kunnen aangewend worden om het gemeentelijk objectief voor sociale huurwoningen te realiseren.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; zoals gewijzigd;
Toepasselijke Regelgeving:
Gelet op artikel 2.6 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad keurt de berekening van de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde bouwgronden en kavels, in eigendom van Vlaamse besturen, met eigendomstoestand van 01/09/2026, met een resultaat van 7.509 m² voor Herk-de-Stad goed.
Artikel 2.
De gemeenteraad keurt het actieprogramma goed, waarbij concrete acties aan deze onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen gekoppeld werden met het doel het BSO 2026-2042 te realiseren.
Artikel 3.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan Wonen in Vlaanderen via het e-mailadres lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.

## 16 Goedkeuring activeren langdurige woonbinding voor geconventioneerde huur.

**Feiten en context**

Gelet dat de Vlaamse Regering het aanbod betaalbare huurwoningen wilt vergroten en hiervoor geconventioneerde verhuur heeft uitgewerkt, ook bekend als budgethuren. Deze woningen worden verhuurd aan een beduidende lagere huurprijs dan private huurwoningen;
Gelet dat zowel private als woonmaatschappijen geconventioneerde huurwoningen en sociale huurwoningen bouwen of renoveren, op eigen of publieke grond. Voor de verhuring ontvangen zij een subsidie;
Gelet dat een project minstens 3 woningen omvat waarvan:

- 1/3$^{de}$ sociale huurwoningen;
- 1/3$^{de}$ geconventioneerde huurwoningen;
- 1/3$^{de}$ vrij in te vullen (sociaal, geconventioneerd, private huur);

Gelet dat de doelgroep van geconventioneerde verhuur huurders zijn die geen eigenaar zijn en die onder bepaalde inkomensgrenzen vallen, welke hoger liggen dan de inkomensgrenzen van sociale huur.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat een lokaal bestuur een voorrang langdurige woonbinding kan activeren voor geconventioneerde huurwoningen op het grondgebied van de gemeente;
Overwegende dat een kandidaat voorrang heeft als hij in de periode van tien jaar voor de rangschikking minstens vijf jaar ononderbroken inwoner is of geweest is van de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt;
Overwegende dat de voorrangsregel van toepassing is op geconventioneerde huurwoningen die via een oproep tot kandidaatstelling op het Woningportaal worden aangeboden. De regel treedt in werking veertien werkdagen na ontvangst van de gemeentelijke beslissing door Wonen in Vlaanderen;
Overwegende dat als de voorrangsregel geldt, dit zichtbaar zal zijn bij iedere oproep tot kandidaatstelling. Wonen in Vlaanderen controleert of iedere kandidaat voldoet aan de voorrangsregel. Nadien worden de kandidaten met voorrang willekeurig gerangschikt. Ook de kandidaten zonder voorrang worden willekeurig gerangschikt;
Overwegende dat de verhuurder de geconventioneerde huurwoningen eerst toewijst aan de willekeurig gerangschikte kandidaten met langdurige woonbinding. De voorrangsregel geldt enkel als een oproep tot kandidaatstelling is gepubliceerd op het Woningportaal.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; zoals gewijzigd;
Toepasselijke Regelgeving:
Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021, boek 4. Woonactoren, deel 1: sociale woonorganisaties, titel 3: woonmaatschappijen, Hoofdstuk 5: *Artikel 4.42, §2,* over de toewijzingen van geconventioneerde huurwoningen, in het bijzonder §2, 3de lid 3°, over de voorrangsregel voor lokale binding;
Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021 Boek 5. Instrumenten van het woonbeleid, Deel 2. Financiering van woonprojecten, Titel 9. Huurwoningen gerealiseerd door een private initiatiefnemer: *Artikel 5.52/1, 6de lid, 3°,* over de voorrangsregel voor lokale binding van de aanvrager van een geconventioneerde huurwoning van een private initiatiefnemer;
Gelet op de Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, boek 5, Deel 10, Titel 3. Verhuur van geconventioneerde huurwoningen en toewijzing: *Artikel 5.255/3,* over de mogelijkheid van een gemeente om de voorrang langdurige woonbinding toe te passen op geconventioneerde huurwoningen.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeente beslist om voorrang voor de langdurige woonbinding toe te passen op alle geconventioneerde huurwoningen die aangeboden worden door alle verhuurders van geconventioneerde huurwoningen op het grondgebied van de gemeente.
Artikel 2.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan het agentschap Wonen in Vlaanderen. De voorrang langdurige woonbinding geldt voor de oproepen tot kandidaatstelling die opengesteld worden na het verstrijken van een termijn van veertien werkdagen volgend op de datum van de ontvangst van de beslissing van de gemeente.

## Grondgebiedszaken

### 17 Goedkeuring van de opstalovereenkomst voor een perceel grond gelegen langs de Leemkuilstraat (kadastraal gekend als 3de Afdeling sectie A, deel perceelnummer 412d) voor de oprichting van een elektriciteitscabine.

**Feiten en context**

Gelet op de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een elektriciteitscabine op een perceel met kadastrale gegevens Afdeling 3, sectie 412D, ter plaatse Leemkuilstraat zn te Herk-de-Stad (OMV_2025080175), afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op 17 november 2025;
Gelet op de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een elektriciteitscabine op een perceel met kadastrale gegevens Afdeling 3, sectie 412D, ter plaatse Leemkuilstraat zn te Herk-de-Stad (OMV_2025080175), in administratief beroep afgeleverd door bestendige deputatie op 22 april 2026.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat deze overeenkomst ertoe strekt om Fluvius de mogelijkheid te verlenen om een elektriciteitscabine op te richten op het betrokken perceel;
Overwegende dat het perceel waarop de elektriciteitscabine zal worden opgericht deel uitmaakt van het Leemkuilbos;
Overwegende dat Herk-de-Stad geen gedeeltelijke of gehele eigendomsoverdracht wenst van (een deel van) het Leemkuilbos;
Overwegende dat een distributiecabine een infrastructuur van algemeen belang betreft, noodzakelijk voor de distributie en betrouwbaarheid van de elektriciteitsvoorziening op het grondgebied. Het algemeen nut en het collectief belang wordt met deze infrastructuur gediend;

Overwegende dat de elektriciteitscabine omwille van haar ligging zal worden ingericht als een natuurinclusieve elektriciteitscabine, die de verschillende dier- en insectensoorten die aanwezig zijn in (de omgeving van) het Leemkuilbos, kan huisvesten. De elektriciteitscabine zal voorzien worden van een hellend dak (om bijvoorbeeld vleermuizen en vogels te kunnen huisvesten) en de wanden worden bekleed met levend, groen materiaal (zoals bijvoorbeeld mos);
Overwegende dat alle kosten van de overeenkomst en van de authentieke akte (incl. metingsplan) ten laste van Fluvius zijn.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 en 41.

**Financiële impact**

Het recht van opstal wordt toegekend voor een éénmalige vergoeding van tweehonderd (200,00) euro.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad gaat akkoord met het verlenen van een recht van opstal voor een termijn van negenennegentig (99) jaar ten voordele van Fluvius op een perceel grond met een oppervlakte van 39m², gelegen te HERK-DE-STAD, langs de Leemkuilstraat, gekend ten kadaster als afdeling 3, sectie A, deel perceelnummer 412d (met gereserveerd precadnummer: 71051C412FP0000).
Artikel 2.
De gemeenteraad gaat akkoord om de jaarlijkse betalingen voor het opstalrecht te vervangen door een éénmalige vergoeding ten belope van tweehonderd (200,00) euro.
Artikel 3.
De gemeenteraad keurt de ontwerpovereenkomst met Fluvius goed, zoals toegevoegd in de bijlage en die deel uitmaakt van deze beslissing.
Artikel 4.
De gemeenteraad stemt in met de aanstelling van de dienst Vastgoedtransacties (Koningin Astridlaan 50, 3500 HASSELT) voor het verlijden van de authentieke akte voor Herk-de-Stad.
Artikel 5.
De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van dit besluit.
Artikel 6.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan:

- de Fluvius,
- de dienst Omgeving,
- de dienst Vastgoedtransacties.

## 18 Goedkeuring aanpassing samenstelling Minaraad Herk-de-Stad – toevoeging nieuw lid.

**Feiten en context**

Gelet dat de Minaraad Herk-de-Stad de gemeentelijke adviesraad is voor milieu en natuur.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4 van de statuten bestaat de Minaraad uit maximaal 21 en minimaal 5 stemgerechtigde leden. Zolang het statutair maximum niet is bereikt, kan een aanvrager die aan de voorwaarden van de statuten voldoet, toetreden als stemgerechtigd lid;

Overwegende dat artikel 7 van het huishoudelijk reglement bepaalt dat nieuwe stemgerechtigde leden door de Minaraad worden aanvaard of, na duidelijke motivering, geweigerd. Tevens wordt jaarlijks de ledenlijst door de raad goedgekeurd na eventuele aanpassing;
Overwegende dat de Minaraad op de vergadering van 22 september 2026 Davy Froyen heeft aanvaard als nieuw stemgerechtigd lid;
Overwegende dat wordt voorgesteld de samenstelling van de Minaraad aan te passen en Davy Froyen toe te voegen aan de ledenlijst.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op de artikels, 119, 119bis en 135, §2;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid op de artikels 2, 40 en 41;
Toepasselijke regelgeving:
Gelet de statuten van de Minaraad Herk-de-Stad, in het bijzonder de artikelen 4 en 5 betreffende de samenstelling en het lidmaatschap;
Gelet het huishoudelijk reglement van de Minaraad Herk-de-Stad, in het bijzonder artikel 7 betreffende de leden en de aanvaarding van nieuwe stemgerechtigde leden.

**Stemming:**
De voorzitter vraagt de raad over te gaan tot geheime stemming voor de toetreding van de heer Davy Froyen als stemgerechtigd lid van de Minaraad.
20 ja-stemmen, 0 neen-stemmen, 0 onthouding en 0 blanco stemmen.
Davy Froyen heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
De gemeenteraad neemt kennis van de toetreding van Davy Froyen als stemgerechtigd lid van de Minaraad Herk-de-Stad.
Artikel 2.
De aangepaste samenstelling van de Minaraad Herk-de-Stad wordt goedgekeurd.
Artikel 3.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan de Minaraad van Herk-de-Stad.

## 19 Goedkeuring lastvoorwaarden opdracht 'Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029'.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029' een bestek met nr. 2026-15215 werd opgesteld door de Dienst Financiën;
Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

- Basisopdracht (Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029), raming: 17.124,62 euro excl. btw of 20.720,79 euro incl. 21% btw;
- Verlenging 1 (Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029), raming: 17.124,62 euro excl. btw of 20.720,79 euro incl. 21% btw;
- Verlenging 2 (Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029), raming: 17.124,62 euro excl. btw of 20.720,79 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden met een mogelijke verlenging van 2 keer 1 jaar;
Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 51.373,86 euro excl. btw of 62.162,37 euro incl. 21% btw;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 euro niet);
Gelet op het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°.

**Financiële impact**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2027, op budgetcodes 0220-00/6139999/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en 0220-00/7005800/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.

**Stemming:**
Met 15 stemmen voor (Bert Moyaers, Mark Vanleeuw, Yves Luyten, Gert Vandersmissen, Erwin Vermeulen, Sofie De Waele, Noel Vandenrijt, Guido Ector, Evi Appeltans, Marleen Steenaerts, Frederik Adams, Johny Franssen, Guy Gijbels, Kim Beutels, Diederik Droogmans), 5 onthoudingen (Lore Michiels, Toon Durwael, Tim Raskin, Marijke Berden, Ward Willems)

**Motivering onthouding**

"Raadslid Ward Willems verantwoordt zijn onthouding namens CD&V-NIEUW als volgt:
Wij willen ons als fractie op dit punt onthouden. Dit omdat wij het nut en de nood van de uitvoering niet inzien. Als fractie zijn wij niet zeker of dit de bevolking en ondernemers van Herk-de-Stad ten goede gaat komen. Met deze onthouding willen wij dan ook onze bezorgdheid onderstrepen."

**Beslissing:**

Artikel 1.
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026-15215 en de raming voor de opdracht 'Parkeertoezicht blauwe zone 2027-2029', opgesteld door de Dienst Financiën. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 51.373,86 euro excl. btw of 62.162,37 euro incl. 21% btw.
Artikel 2.
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
Artikel 3.
De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2027, op budgetcodes 0220-00/6139999/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en 0220-00/7005800/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB) en in het budget van de volgende jaren.
Artikel 4.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur, terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan de Dienst Financiën.

## Vrije Tijd

## 20 Goedkeuring lastvoorwaarden opdracht 'Organisatie zomerschool 2027-2030'.

**Feiten en context**

Gelet op het feit dat de Vlaamse Overheid al enkele jaren na elkaar een projectoproep lanceert i.v.m. de organisatie van de zomerscholen.

**Inhoudelijke motivering**

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'Organisatie zomerschool 2027-2030' een bestek met nr. 2026-15437 werd opgesteld door de Dienst Financiën;
Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:
* Basisopdracht (Organisatie zomerschool 2027-2030), raming: 21.706,61 euro excl. btw of 26.265,00 euro incl. 21% btw;
* Verlenging 1 (Organisatie zomerschool 2027-2030), raming: 21.706,61 euro excl. btw of 26.265,00 euro incl. 21% btw;
* Verlenging 2 (Organisatie zomerschool 2027-2030), raming: 21.706,61 euro excl. btw of 26.265,00 euro incl. 21% btw;
* Verlenging 3 (Organisatie zomerschool 2027-2030), raming: 21.706,61 euro excl. btw of 26.265,00 euro incl. 21% btw;
Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden met een mogelijke verlenging van 3 keer 1 jaar;
Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 86.826,44 euro excl. btw of 105.060,00 euro incl. 21% btw;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
Toepasselijke regelgeving:
Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 euro niet);
Gelet op het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°.

**Financiële impact**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2027 op budgetcode 0889-00/6139999/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie A-1.8.6.) en in het budget van de volgende jaren.
Overwegende dat er, onder voorbehoud van een nieuwe projectoproep van de Vlaamse Overheid, jaarlijks een subsidie zal toegekend worden.
Overwegende dat in ons meerjarenplan werd uitgegaan van een budgetneutraal verhaal, in die zin dat de subsidie jaarlijks onze kosten dekt.

**Stemming:**
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1.
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026-15437 en de raming voor de opdracht 'Organisatie zomerschool 2027-2030', opgesteld door de Dienst Financiën. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 86.826,44 euro excl. btw of 105.060,00 euro incl. 21% btw.
Artikel 2.
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
Artikel 3.
De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2027, op budgetcode 0889-00/6139999/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie A-1.8.6.) en in het budget van de volgende jaren.
Artikel 4.
Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 mee te delen aan de heer Provinciegouverneur, terwijl een afschrift van deze beslissing ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan de Dienst Financiën.

## Kennisname

### 21 Kennisname proces-verbaal vergaderingen.

**Feiten en context**

Gelet op de kennisgeving van de verschillende proces-verbaal vergaderingen.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40+41.

**Beslissing:**

Enig artikel.
De gemeenteraad neemt kennis van :
- Fluvius OV: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur van 10 juni 2026;
- Fluvius OV: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur van 26 augustus 2026;
- s-Lim Dienstverlenende Vereniging: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur van 6 mei en 3 juni 2026;
- Fluvius Limburg: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur van 11 juni 2026;
- Fluvius Limburg: Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur van 15 juni 2026;

### 22 Kennisname briefwisseling, vergaderingen, ...

**Feiten en context**

Gelet op de inkomende briefwisseling die ter kennis gebracht dient te worden aan de leden van de gemeenteraad;
Gelet op de vergaderingen van het politiecollege die ter kennis gebracht dienen te worden aan de leden van de gemeenteraad.

**Wettelijke motivering**

Bevoegdheidsgrond:
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 29.

**Beslissing:**

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van volgende briefwisseling :
- ontslagbrief Charlotte Daenen als lid van de Raad van Bestuur van het AGB;

Artikel 2.
De gemeenteraad neemt kennis van volgende politiecollegedata, locatie: Zwarte Brugstraat 6 te 3500 Hasselt:
- maandag 26 oktober 2026 om 12u15;
- maandag 16 november 2026 om 10u30;
- maandag 30 november 2026 om 12u15;
- maandag 14 december 2026 om 10u30.

De voorzitter van de gemeenteraad sluit de zitting.

**NAMENS DE GEMEENTERAAD:**
In opdracht:

| | |
|---|---|
| Nathalie Creten | Noel Vandenrijt |
| W.g. Algemeen Directeur | W.g. Plaatsvervangend Voorzitter |